

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

Подписаните Ангел Николов Донов и Кристи Христова Маринова, двамата заедно упражняващи правомощията на синдик на „Корпоративна търговска банка“ АД (в несъстоятелност) – КТБ АД (н), ЕИК:831184677, седалище и адрес на управление: гр. София 1000, ул. „Граф Игнатиев“ №10, назначени с Решение №196 от 13.11.2015 г. на Управителния съвет на Фонда за гарантиране на влоговете в банките и на основание Заповед №08-7-0048/02.06.2023 г. на Председателя на Управителния съвет на Фонда за гарантиране на влоговете в банките, съобщаваме, че ще се проведе търг с тайно наддаване по реда на чл.85 от ЗБН във вр. чл.251 - чл.253 от ДОПК, в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София 1000, ул. „Граф Игнатиев“ №10 на **21.06.2023 г. от 15:00 часа на съвкупност от имуществени права и движими вещи**, както следва:

Предмет на осребряване: Съвкупност от имуществени права, произтичащи от договори за банкови кредити, вкл. отменени прихващания, сключени с „ЕВРОБИЛД 2003“ ЕООД (н.), ЕИК 131062652, заедно със съвкупност от вземания, произтичащи от договори за цесии, сключени с ЮЛ, едно от които е обезпечено с ипотека на недвижим имот, ведно с направени в ипотекирания имот от страна на банката подобрения и съвкупност от 885 бр. движими вещи: Клиентски № 194744: **1)** Договор за инвестиционен банков кредит от 20.05.2009 г.; анекси: няма; цел: за покупка на ДМА; размер на кредита: 2 000 000 лв. (два милиона лева); лихва: 8%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог от 20.05.2009 г. на движими вещи – машини, съоръжения, оборудване и транспортни средства, сключен с „ПЪТСТРОЙ-ПЪТИЩА“ ЕООД като залогодател. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2009072401971, подновен № 2014060400135 и подновен № 2019051000586. Залогът обезпечава целия размер на главницата по кредита, ведно с всички дължими лихви, наказателни лихви и надбавки, неустойки, такси, комисиони, разноски и др.; **2)** Договор за банков кредит от 15.09.2011 г.; анекси: Анекс № 1/06.12.2011 г. и Анекс № 2/10.06.2014 г., с които страните договарят по-висок размер на кредитните средства, както и изменят погасителния план на главницата по кредита; цел: за заплащане на покупната цена по договори за покупко-продажба на движими вещи, на вземания, както и за оборотни средства; размер на кредита: 8 000 000 лв. (осем милиона лева); лихва: 10%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог от 15.09.2011 г. и Анекс № 1/06.12.2011 г., както следва: на настоящи и бъдещи вземания на залогодателя, произтичащи от договори за разплащателни, депозитни и други банкови сметки, индивидуализирани по валута и IBAN, както и по всички разкрити в бъдеще разплащателни, депозитни и други банкови сметки на залогодателя в банката, в размер не по-малък от 110% от размера на кредита, както; б) вземания от Държавно предприятие „Строителство и възстановяване“, ЕИК 130568383, възникнали на основание сключени договори за цесия. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2011092001082 и подновен № 2011123000420, подновен № 2016090902230 и подновен под № 2021060302075. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата по кредита, ведно с всички дължими лихви, такси, комисиони, евентуално наказателни надбавки, неустойки, разноски и др.; особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог от 15.09.2011 г. и Анекс № 1/06.12.2011 г., върху ДМА – машини, съоръжения и оборудване, собственост на „ЕВРОБИЛД 2003“ ЕООД. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2011092001130, подновен под № 2016090902412 и подновен № 2021060302082. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата по кредита, ведно с всички дължими лихви, наказателни лихви и надбавки, неустойки, такси, комисиони, разноски и др.; **3)** Договор за банков кредит от 10.10.2012 г.; анекси: Анекс № 1/18.01.2013 г. и Анекс № 2/14.08.2013 г., с които страните увеличават размера на кредита и крайният срок за усвояването му; цел: финансиране покупката на недвижими имоти, находящи се в „Жилищен комплекс“, обекти за обществено обслужване и услуги и подземни гаражи по плана на гр. София и за други разходи, свързани с прехвърлянето на имотите; размер на кредита: 2 650 000 EUR (два милиона шестстотин и петдесет хиляди евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: договорна ипотека, обезпечаваща целия размер на договора за кредит върху 25 бр. апартамента и 40 бр. подземни гаражи, която е изцяло реализирана в производството по несъстоятелност на длъжника.; особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 10.10.2012 г. на: а) всички настоящи и бъдещи вземания на кредитополучателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни сметки с индивидуално посочен IBAN и валута, както и по всички открити в бъдеще сметки на залогодателя в КТБ; б) на всички настоящи и бъдещи вземания на кредитополучателя от трети лица, представляващи плащания по закупувани недвижими имоти, находящи се в „Жилищен комплекс, обекти за обществено обслужване и услуги и подземни гаражи“, изградени в УПИ I – 253, 475, кв.84 по плана на гр. София, район Искър, ж.к.„Дружба-1 част“, с площ на УПИ по скица 6 285 кв.м. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата, ведно с дължимите лихви, неустойки, такси, комисиони, разноски и др. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2012110900270 и подновен под № 2017102600588 и подновен под № 2022062100249; **4)** Договор за банков кредит от 11.10.2012 г.; анекси: Анекс № 1/20.12.2012 г. с който страните увеличават размера на кредита и договарят нов погасителен план на главницата; цел: за заплащане на цената на недвижими имоти, които кредитополучателя предстои да придобие от публична продан при ЧСИ, както и разходите, свързани с това; размер на кредита: 2 400 000 EUR (два милиона и четиристотин хиляди евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 11.10.2012 г. и Анекс № 1/20.12.2012 г. към него на: а) всички настоящи и бъдещи вземания на кредитополучателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни сметки с индивидуално посочен IBAN и валута, както и по всички открити в бъдеще сметки на залогодателя в КТБ, в размер на най-малко 110% от размера на кредита; б) на всички настоящи и бъдещи вземания на залогодателя по всички сключени предварителни и окончателни договори за покупко-продажба или от нотариални актове за покупко-продажба на обектите, закупени със средства от кредита. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата, ведно с дължимите лихви, неустойки, такси, комисиони, разноски и др. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2012112201410 и подновен под № 2013021500176 и подновен под № 2017102600603 и подновен под №

2022062100335; **5)** Договор за банков кредит от 26.04.2013 г.; анекси: няма; цел: за инвестиционни цели, за заплащане на покупната цена на 18 670 640 бр. обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 лев всяка, от капитала на „ЕВРОБИЛД СОФИЯ“ ЕАД, както и за допълнителни разходи, свързани с покупката на гореописаните акции; размер на кредита: 10 695 000 EUR (десет милиона шестстотин деветдесет и пет хиляди евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 26.04.2013 г. върху всички настоящи и бъдещи вземания на кредитополучателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни сметки с индивидуално посочен IBAN и валута, както и по всички открити в бъдеще сметки на залогодателя в КТБ, в размер на най-малко 110% от размера на кредита. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата и е в размер на 10 700 000 евро, ведно с дължимите лихви, такси, комисиони, евентуално наказателни надбавки, неустойки, разноски и др. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2013081500910 и подновен под № 2018070400038; реален залог на корпоративни ценни книжа от 28.06.2013 г., с който залогодателят учредява в полза на Банката реален залог на 18 670 640 бр. обикновени налични поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 1 лев всяка, представляващи 100% от капитала на „ЕВРОБИЛД СОФИЯ“ ЕАД, съгласно ВУ с №1/23.04.2013 г. и алонж за заложно джиро, положено на 28.06.2013 г. и обезпечава целия размер на главницата, ведно с дължимите лихви, неустойки, такси, комисиони, разноски и др. В банката не се намира оригинал на временното удостоверение; **6)** Договор за банков кредит от 27.02.2013 г.; анекси: Анекс № 1/17.06.2014 г., с който страните предоговарят нов начин за изплащане на главницата по кредита; цел: за заплащане на покупната цена на 5 619 320 бр. налични поименни акции с право на глас от капитала на „ЛЕКС ПРОПЪРТИС“ АД, с номинална стойност от 1 лев всяка, с номера от 1 684 761 до 7 304 080, материализирани във Временно удостоверение № 3/18.02.2013 г.; размер на кредита: 3 390 000 EUR (три милиона триста и деветдесет хиляди евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 27.02.2013 г. върху всички настоящи и бъдещи вземания на кредитополучателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни, депозитни и др. сметки, индивидуализирани по IBAN и валута, както и по всички открити в бъдеще разплащателни, депозитни и други сметки на залогодателя в КТБ, открити след датата на сключване на настоящия договор, в размер не по-малък от 110% от размера на кредита. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата, ведно с дължимите лихви, такси, комисиони, евентуално наказателни надбавки, неустойки, разноски и др. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2013030800223 и подновен под № 2018022701119 и подновен № 2022121400777; реален залог на корпоративни ценни книжа от 27.02.2013 г., с който залогодателят учредява в полза на Банката реален залог на 5 619 320 бр. налични поименни акции от капитала на „ЛЕКС ПРОПЪРТИС“ АД, с номера от 1 684 761 до 7 304 080, материализирани във Временно удостоверение № 3/18.02.2013 г. и заложно джиро от 28.02.2013 г. и обезпечава целия размер на главницата, ведно с дължимите лихви, неустойки, такси, комисиони, разноски и др. В банката не се намира оригинал на временното удостоверение; **7)** Договор за банков кредит от 19.03.2013 г.; анекси: няма; цел: финансиране покупната цена на недвижими имоти, находящи се в гр. Велико Търново, както и за други разходи, свързани с прехвърлянето и развитието на имотите; размер на кредита: 3 150 000 EUR (три милиона сто и петдесет хиляди евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: договорна ипотека, обезпечаваща целия размер на договора за кредит върху самостоятелни обекти в сграда, която е изцяло реализирана в производството по несъстоятелност на длъжника.; особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 19.03.2013 г. на всички настоящи и бъдещи вземания на залогодателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни сметки с индивидуално посочен IBAN и валута, както и на бъдещи вземания по сметки на залогодателя в КТБ. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата, ведно с дължимите лихви, неустойки, такси, комисиони, разноски и др. Няма данни за вписване на залога в ЦРОЗ; **8)** Договор за банков кредит от 28.06.2013 г.; анекси: Анекс № 18.07.2013 г., с който страните увеличават размера на кредита и договарят нов погасителен план на главницата; цел: финансиране покупната цена на недвижими имоти, находящи се в гр. Велико Търново, както и за други разходи, свързани с прехвърлянето и развитието на имотите; размер на кредита: 7 500 000 EUR (седем милиона и петстотин хиляди евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: договорна ипотека, обезпечаваща целия размер на договора за кредит върху самостоятелни обекти в сграда, която е изцяло реализирана в производството по несъстоятелност на длъжника.; особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 28.06.2013 г. и Анекс № 1/18.07.2013 г. на всички настоящи и бъдещи вземания на залогодателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни сметки с индивидуално посочен IBAN и валута, както и на бъдещи вземания по сметки на залогодателя в КТБ. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата, ведно с всички лихви, неустойки, такси, комисиони и разноски. Залогът е вписан в ЦРОЗ под първоначален № 2013082000050 и подновен под № 2018070400020; **9)** Договор за банков кредит от 20.05.2013 г.; анекси: няма; цел: финансиране покупната цена на недвижими имоти, находящи се в с. Самотино, община Бяла, обл. Варна, както и за други разходи, свързани с прехвърлянето и развитието на имотите; размер на кредита: 2 500 000 EUR (два милиона и петстотин хиляди евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 20.05.2013 г. на всички настоящи и бъдещи вземания на залогодателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни сметки с индивидуално посочен IBAN и валута, както и на бъдещи вземания по сметки на залогодателя в КТБ. Залогът обезпечава вземане за целия размер на главницата, ведно с дължимите лихви, неустойки, такси, комисиони и разноски. Няма данни за вписване на залога в ЦРОЗ; **10)** Договор за банков кредит от 15.04.2014 г.; анекси: няма; цел: за оборотни средства; размер на кредита: 10 000 000 EUR (десет милиона евро); лихва: 9%; солидарни длъжници: няма; учредени обезпечения: особен залог по реда на ЗОЗ, съгласно Договор за особен залог на вземания от 15.04.2014 г. на всички настоящи и бъдещи вземания на залогодателя, произтичащи от сключени с банката договори за разплащателни, депозитни и други сметки с индивидуално посочен IBAN и валута, както и на всички бъдещи вземания, произтичащи от договори за разплащателни, депозитни и др. сметки на залогодателя в КТБ, открити след датата на сключване на настоящия договор, в размер не по-малко на 110% от размера на кредита. Залогът обезпечава вземане за целия размер на

главницата, ведно с дължимите лихви, такси, комисиони, евентуално наказателни надбавки, неустойки, разноски и др. Няма данни за вписване на залога в ЦРОЗ; Предприети съдебни действия за събиране на вземането: Подадена молба по чл. 625 ТЗ от кредитор на длъжника за откриване на производство по несъстоятелност на „Евробилд 2003 ЕООД“ ЕИК 131062652, въз основа на която е образувано т. д. 76/2016 г., по описа на Кюстендилски окръжен съд, ТК. КТБ АД (н.) е присъединен кредитор. С Решение от 25.02.2016 г. по т.д. 76/2014 г. е открито производство по несъстоятелност на дружеството, обявена е свърхзадължеността на дружеството, определена е началната й дата – 30.11.2014 г. С решение от 19.10.2017 г. дружеството е обявено в несъстоятелност, постановено е прекратяване дейността на дружеството, постановява обща възбрана и заповед върху имуществото на длъжника. Вземанията на КТБ АД (н.) са включени в списъка на предявените и приети вземания по чл. 722, ал. 1, т. 3 и т. 8 ТЗ. С Определение № 503 от 16.12.2016 г., постановено по т. д. 76/2016 г., по описа на Кюстендилски окръжен съд, ТК, съдът изменя и одобрява списъка на приети вземания. От страна на КТБ АД (н.) е предявен установителен иск по чл. 694, ал. 4 от ТЗ пред ОС- Кюстендил. Образувано е т.дело № 135/2016 г. С Решение № 7/ 06.02.2019 г., постановено по делото, съдът признава за установени на осн. чл.694 ал.2 т.2 от ТЗ, че вземания на КТБ АД (н.) са в по-голям размер от първоначално установените в Определение № 503 от 16.12.2016 г. Решението е обжалвано от КТБ АД (н.) относно поредността на приетите вземания. С Решение № 260009/ 15.09.2020 г. постановено по т.дело № 135/2016 г. по описа на ОС- Кюстендил, съда допълва Решение № 7/ 06.02.2019 г., постановено по т.дело № 135/2016 г. по описа на ОС- Кюстендил като признава за установено, че вземанията на КТБ АД (н.) са с поредност на удовлетворяванепостановено по чл. 722, ал. 1, т. 1 и т. 9 ТЗ.

2.2. Съвкупност от вземания, произтичащи от 4 бр. договора за цесии, сключени с юридически лица, както следва:

2.2.1. Вземане на КТБ АД (н.), придобито от „Ню кооп инвест“ ЕАД, ЕИК 201794003, съгласно договор от 21.12.2017 г. С договор от 21.12.2017 г., „Ню кооп инвест“ ЕАД (предишна правноорганизационна форма АД) прехвърли на КТБ АД (н.) вземанията си от „Евробилд 2003“ ЕООД (н.) в общ размер на 102 229 519,75 лева, възникнали по силата на Договор от 01.09.2014 г. за вземане в общ размер на 39 974 971,95 лева, както и по силата на Договор от 17.11.2014 г. за вземане в общ размер на 62 254 547,80 лева, ведно с всички права и привилегии по тях, първото от които вземания е обезпечено с първа по ред ипотека върху сградата, находяща се в гр.София, ул. „Граф Игнатиев“ № 10. Ипотеката е учредена с нотариален акт от 31.10.2014 г. за учредяване на договорна ипотека върху недвижим имот № 199, том I, рег. № 10594, дело № 172 от 2014 г.

Договорът за прехвърляне на вземане от 21.12.2017 г. е вписан по партида на „Евробилд 2003“ ЕООД (н.) в Имотен регистър към Агенция по вписванията на 28.12.2017 г, ведно с отбелязване на първата по ред ипотека върху сградата в гр.София, ул. „Граф Игнатиев“ № 10 с вписване Акт № 68, том 42, книга договорни ипотеки рег. № 90409/28.12.2017 г.

С влязло в законно сила на 23.05.2018г. Решение № 769/30.03.2018г. по т.д. № 2632/2017г. по описа на САС, ТО, 9 състав, се признава за установено по предявените искове по чл. 694 ТЗ, че КТБ АД има вземане към „Евробилд 2003“ ЕООД (н.) в общ размер от 102 229 519,75 лева, като част от вземането в размер на 39 974 971,95 лева е обезпечено с първа по ред ипотека върху сградата в гр.София, ул.„Граф Игнатиев“ № 10, учредена с нотариален акт от 31.10.2014 г. за учредяване на договорна ипотека върху недвижим имот № 199, том I, рег. № 10594, дело № 172 от 2014 г., върху която има наложена възбрана от КПКОНПИ, както и сключен договор за наем между „Евробилд 2003“ ЕООД (н.), в качеството му на наемодател, и КТБ АД (н.), в качеството му на наемател, със срок на валидност до 02.01.2024 г. Вземането на КТБ АД (н.) по Договор от 01.09.2014 г. е с ред на удовлетворяване по чл. 722, ал. 1, т. 8 от ТЗ. Вземанията са приети в производството по несъстоятелност на „Евробилд 2003“ ЕООД (н.).

При включване на вземането на КТБ АД (н.) към „Евробилд 2003“ ЕООД (н.), придобито с Договора от 21.12.2017 г. в общ размер от 102 229 519,75 лева, частично обезпечено с първа по ред ипотека върху сградата в гр.София, ул.„Граф Игнатиев“ № 10, в програмата за осребряване на КТБ АД (н.), се включват и всички, извършени в сградата в гр.София, ул.„Граф Игнатиев“ № 10 подобрения.

2.2.2. Вземане на КТБ АД (н.), придобито от „Интер финанс инвест“ ООД, ЕИК 202667838, съгласно договор от 20.12.2017 г.

С договор от 20.12.2017 г., „Интер финанс инвест“ ООД прехвърли на КТБ АД (н.) вземанията си от „Евробилд 2003“ ЕООД (н.) в общ размер на 4 998 585.00 лева, възникнали по силата на Договор за цесия от 11.01.2015 г., ведно с всички права и привилегии по тях. Вземането на КТБ АД (н.) е с ред на удовлетворяване по чл. 722, ал. 1, т. 8 от ТЗ и е прието в производството по несъстоятелност на „Евробилд 2003“ ЕООД (н.).

2.2.3. Вземане на КТБ АД (н.), придобито от „Реал стил“ ЕООД, ЕИК 109599506, съгласно договор от 20.12.2017 г.

С договор от 20.12.2017 г., „Реал стил“ ЕООД прехвърли на КТБ АД (н.) вземанията си от „Евробилд 2003“ ЕООД (н.) в общ размер на 11 937 494.12 лева, възникнали по силата на Договор за цесия от 23.03.2016 г., ведно с всички права и привилегии по тях. Вземането на КТБ АД (н.) е с ред на удовлетворяване по чл. 722, ал. 1, т. 8 от ТЗ и е прието в производството по несъстоятелност на „Евробилд 2003“ ЕООД (н.).

2.2.4. Вземане на КТБ АД (н.), придобито от „Финансово консултиране“ АД, ЕИК 201792646, съгласно договор от 20.12.2017 г.

С договор от 20.12.2017 г., „Финансово консултиране“ АД прехвърли на КТБ АД (н.) вземанията си от „Евробилд 2003“ ЕООД (н.) в общ размер на 3 085 804.41 лева, възникнали по силата на Договор за заем от 23.12.2014 г. и Договор за заем от 04.03.2015 г., ведно с всички права и привилегии по тях. Вземането на КТБ АД (н.) е с ред на удовлетворяване по чл. 722, ал. 1, т. 8 от ТЗ и е прието в производството по несъстоятелност на „Евробилд 2003“ ЕООД (н.). С молба с вх. № 128/08.01.2018 г., КТБ АД (н.) е уведомила съда по несъстоятелността - ОС-Кюстендил и синдика на „Евробилд 2003“ ЕООД (н.) за придобиване на гореописаните вземания и е поискала отразяване на настъпилото изменение на титуляра на вземанията в списъка на приетите вземания по чл. 686, ал.1, т.1 от ТЗ. Синдикът е отразил настъпилите промени, като е приел, че КТБ АД (н.) е

привилегирован кредитор с вземания придобити от „Ню кооп инвест“ ЕАД, „Интер финанс инвест“ ООД „Реал стил“ ЕООД и „Финансово консултиране“ АД.

2.3. Предмет на осребряване: Съвкупност от 885 бр. движими вещи, подробно индивидуализирани в Приложение № 1, към настоящото писмо и представляващо негова неразделна част.

Начална цена, от която ще започне публичната продаж: 17 485 660 лв. (седемнадесет милиона четиристотин осемдесет и пет хиляди шестстотин и шестдесет и лева).

Време и място за оглед на тръжната документация за всеки от търговете: от 9:30 ч. до 16:00 ч. в периода от 17.06.2023 г. до 20.06.2023 г. (включително) в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София, ул. „Граф Игнатиев“ №10. **Време и място на подаване на предложенията за всеки от търговете:** от 9:30 ч. до 16:00 ч. в периода 17.06.2023 г. до 20.06.2023 г. (включително) в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София, ул. „Граф Игнатиев“ №10. Физическите лица, които подават документи за участие в търговете, е необходимо да предоставят копие от документ за самоличност със заверка: „Вярно с оригинала!”. **Предложенията трябва да отговарят на изискванията, посочени в чл.251, ал.3 от ДОПК (Предложението трябва да съдържа:** 1. данни за предложителя - име, единен граждански номер (наименование, единен идентификационен код, определен от Агенцията по вписванията, единен идентификационен код по БУЛСТАТ) адрес за кореспонденция, електронен адрес и банкова сметка, по която в определените от закона случаи да се върне внесения депозит; 2. вещта, за която се прави предложението; 3. предлаганата цена; 4. Документ, удостоверяващ внесения депозит за участие; 5. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато предложението се прави от упълномощен представител; 6. подписът на предложителя).

Към предложенията е необходимо да бъдат надлежно попълнени и приложени и декларации по Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) и Правилника за прилагане на ЗМИП (ПЗМИП), в случаите, в които участникът, подал предложение за участие по отношение на някой от посочените активи е бил обявен за купувач в предходна публична продаж на КТБ АД (н), като крайната обща цена на закупените от него имущества, ведно с началната цена на актива, за който е подал предложение, възлиза на стойност равна или надвишаваща левовата равностойност на 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, независимо дали плащането е осъществено чрез една или няколко свързани операции.

Необходими документи по отношение на юридическите лица: Въпросник за идентификация на ЮЛ, обявен на интернет страницата на КТБ АД (н), в раздел „Обявления за продажби“; Декларация по чл.59, ал.1, т.3 от ЗМИП за действителен собственик, подадена от законния представител или от пълномощник на юридическото лице; Декларация по чл.42, ал.2, т.2 от ЗМИП за видна политическа личност и Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата, подадена от законния представител или пълномощник на юридическото лице;

Необходими документи по отношение на физическите лица: Въпросник за идентификация на ФЛ, обявен на интернет страницата на КТБ АД (н), в раздел „Обявления за продажби“; Декларация по чл.42, ал.2, т.2 от ЗМИП за видна политическа личност и Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата, подадени от участника.

Други: При наличие на нови обстоятелства до 20.06.2023 г. (включително), информацията за тези обстоятелства ще бъде оповестена в тръжната документация.

Разглеждане на предложенията и продажбата за всеки от търговете ще се проведе на 21.06.2023 г. от 15:00 ч. в сградата на Централно управление на КТБ АД (н), гр. София, ул. „Граф Игнатиев“ №10, където могат да присъстват само предложителите, техните законни или упълномощени представители.

Размер на депозита за участие за всеки от търговете: На основание чл.85, ал.2 от ЗБН, депозитът за участие във всеки от търговете е 10 на сто от обявената начална продажна цена. Документът за внасяне на депозита се предоставя заедно с наддавателното предложение в запечатан, непрозрачен плик. Депозитът за участие в търга се внася по особената сметка на синдика на КТБ АД (н): IBAN: BG73 UNCR 7000 1521 859110 – в лева, „УниКредит Булбанк“ АД.

Депозитът е необходимо да постъпи по особената сметка на синдика на КТБ АД (н) най-късно до 16:00 часа на 20.06.2023 г.

За контакти:

Телефон: 02 8015 454; 0 700 1 8888

Електронен адрес: sindici@corpbank.bg

Синдикът на КТБ АД (н) Ви информира, че предоставените от Вас лични данни подлежат на защита по смисъла на Регламент 2016/679, Закона за защита на личните данни и вътрешните правила на КТБ АД (н). Предоставените лични данни ще бъдат обработвани за постигане на законово позволени цели, свързани с провежданите публични продажни, както и за реализиране на законните интереси на администратора на лични данни. Синдикът на КТБ АД (н) обработва, съхранява и използва доброволно предоставените лични данни в рамките на законово уредените срокове, като гарантира тяхната сигурност и опазване в тайна от трети лица. Информираме Ви, че синдикът на КТБ АД (н) може да предоставя личните Ви данни на държавни, общински органи и институции, банки, търговски дружества, юридически и физически лица, когато има такова задължение по силата на законова разпоредба, когато това е необходимо за реализиране на законните права и интереси на администратора или е необходимо за реализиране на Вашите права и законни интереси като участник в някой от настоящите публични търгове. Вие имате право на достъп и право на коригиране на Вашите лични данни, право да поискате личните Ви данни да бъдат заличени, при наличието на законовите основания за това, както и право да възразите срещу обработването, предоставянето и разкриването на Вашите лични данни за различни от посочените цели.